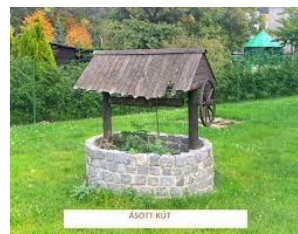


Tájékoztató
az engedély nélkül ásott és fúrt kutak fennmaradási és üzemeltetési engedélyezéséről

Az engedély nélkül létesített ásott vagy fúrt kutak tulajdonosainak 2023. december 31-ig kell kérelmezni a tulajdonukban álló kút fennmaradási, vagy megszüntetési engedélyezési eljárását. Amennyiben a tulajdonos fenti határidőig nem kérelmezi az eljárást, úgy vízgazdálkodási bírságot kell fizetnie.

Ásott kutak jellemzői, adatai:

- kútfalazat: betongyűrűvel, téglával vagy terméskővel kirakott,
- átmérője: értelemszerűen a kút átmérője, ásott kutak esetében leggyakrabban 80-100cm körüli
- helye: talajszinttől mérve a kút talpa és a felső peremének elhelyezkedése. Pl.: Önnek van egy 10m mély kútja, a kút pereme a talajszinttől 0,8m-el van fentebb, akkor a kútfalazat helye: -10m-től +0,8m-ig
- vízbeáramlás helye: kúttalpról vagy nyitott falazatról, az ásott kutak esetében legnagyobb részt a vízbeáramlás kúttalpról történik, a falazatról ebben az esetben is csorog be víz, így nagy különbség nincs a kettő között
- nyitott kúttalp, nyitott falazat helye: nyitott kúttalp esetében a kúttalp helyét (pl.: 10m) nyitott falazat esetében pl.: -9m-től -10m-ig.



Fúrt kút jellemzői, adatai:

- PVC csővel vagy acél csővel kibélelt
- min. 30mm, max. 400mm átmérőjű.



A kutak megépítéséhez, átalakításához, üzemeltetéséhez és megszüntetéséhez vízjogi engedély szükséges.

A vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) kormányrendelet értelmében a települési önkormányzat jegyzőjének engedélye szükséges azon kutak létesítéséhez, üzemeltetéséhez, fennmaradásához és megszüntetéséhez, amelyekre a következő kitételek érvényesek:

- a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízi létesítmények védelméről szóló kormányrendelet (123/1997. (VII. 18.) szerint kijelölt, kijelölés alatt álló, illetve előzetesen lehatárolt belső, külső és hidrogeológiai védőidom, védőterület, valamint karszt- vagy rétegvízkészlet igénybevétele, érintése nélkül, és legfeljebb 500 m³/év vízigénybevétellel kizárólag talajvízkészlet vagy parti szűrészű vízkészlet felhasználásával üzemel;
- épülettel vagy annak építésére jogosító hatósági határozattal, egyszerű bejelentéssel rendelkező ingatlanon van, és magánszemélyek részéről a házi ivóvízigény vagy a háztartási igények kielégítését szolgálja, és nem gazdasági célú vízigény.
(*Háztartási vízigénybe* beletartozik a kert öntözés, medence feltöltés, háztartási vízhasználat, pl.: wc lehúzás, zuhanyzás, mosogatás. Tehát ha csak kert locsolásra használja a vizet akkor is ebbe a kategóriába tartozik. Ivóvízigény: ugyanezek tartoznak bele, csak vízminőségi vizsgálatot kell hozzá végeztetni, hogy a kút vize iható-e. *Gazdasági célú vízigénynek* minősül minden, a háztartási igénytől eltérő, azt meghaladó vízigény. A gazdasági cél nem azonos fogalom a mezőgazdasági céllal. A gazdasági

célú vízigénybe beletartozhat az öntözés, állattartás is, amennyiben ezek a tevékenységek gazdasági haszonnal járnak. Például egy őstermelő által folytatott piaci termelő tevékenységhez tartozó (amely tevékenységért területalapú támogatást is kap a gazdálkodó) vízigény már nem háztartási vízigény. Ugyanígy gazdasági célú vízigénynek számít egy ingatlanon belül – egy másik példával szemléltetve – egy kis autómosó üzem üzemeltetéséhez szükséges vízmennyiség akkor is, ha 500 m³/év küszöb alatt marad a vízfelhasználás.)

A jegyzői engedélyezés alá tartozó kutakra a létesítésük időpontjára vonatkozóan

- Fennmaradási engedélyt kell kérni:
 - o arra az ásott kútra, mely 1965. július 1. – 1992. február 15. között létesült;
 - o az 1992. február 15. napja után létesült ásott és fűrt kútra egyaránt.
- Üzemeltetési engedélyt kell kiadni:
 - o arra az ásott kútra, amelyek létesítésekor jogszabály nem írta elő az engedélyezést, vagyis jogszerűen létesült engedély nélkül, (1965. június 30. előtti időszak) és az
 - o 1992. február 15. előtt létesült fűrt kútra.

Minden egyéb esetben (pl. amikor mezőgazdasági területen gazdasági célból történik a vízkivétel) a területileg illetékes katasztrófavédelmi hatóság hatáskörébe **tartozik a kút üzemeltetési és fennmaradási engedélyezési eljárása.**

Az eljárás kérelemre indul, mely letölthető a www.ohidkozoshivatal.hu honlapunkról, valamint átvehető az Óhídi Közös Önkormányzati Hivatalban ügyfélfogadási időben. A nyomtatványhoz csatolnia kell legalább 2 db fényképet a kútról. Javaslat: egyet közvetlen közelről a kútról, amelyen látszik a kút anyaga kialakítása (téglaival kirakott, betongyűrűs...), és egyet pár lépéssel távolabbról, amelyen látszik a kút és a környezete. Amire érdemes figyelni, hogy a távolabbi képen látható legyen, hogy a kút úgy van lefedve, hogy abba csapadék vagy szennyeződés nem kerülhet. Ez nem csak a fénykép miatt fontos, hanem egyébként is! Szennyvizet és csapadékot tilos a kútba elvezetni! A fotót elég kinyomtatva, fekete-fehérben is a nyomtatványhoz csatolni. A lényeg, hogy a kút látható és beazonosítható legyen.

A jegyzői hatáskörbe tartozó fűrt kutak utólagos engedélyezésekor jogszabály szerinti szakember (vízkútúró, vagy szakirányú felsőfokú végzettségű szakember) közreműködése szükséges. Tehát a fűrt kutaknál minden esetben szükséges a szakember által kiállított tervdokumentáció az engedélyeztetéshez. Új fűrt kút létesítése esetében a kivitelezést csak vízkútúró szakember végezheti.

Ásott, vert kút bármilyen vízjogi engedélyezési eljárásában nem követelmény a jogszabály által meghatározott szakember közreműködése, kivéve akkor, ha a kút nem felel meg a jogszabályban előírt kitételeknek.

A kútra az ingatlantulajdonosnak az üzemeltetési/fennmaradási engedélyt akkor is meg kell szereznie, ha úgy nyilatkozik, hogy a kút nem használja (ez alól a kút lefedése sem jelent kivételt). Amíg a vízellátási létesítmény létezik (nem kerül szakszerűen eltömődékelésre), addig az engedélyezési eljárást le kell folytatni. A kút megszüntetését külön „megszüntetési engedély kérelem” benyújtásával kell kezdeményezni.

Az engedélyezési eljárás mentes az illeték- és díjfizetési kötelezettség alól. Az eljárás során felmerülő egyéb költségek, valamint a dokumentáció készítés költségei a kérelmezőt terhelik.

Az ügyintézési határidő, a kérelem átvételtől számított 60 nap.