



### Jelmagyarázat:

Szabályozási terv területi határa: - - - - -

Belterület határa: - - - - -

Újonnan kijelölt szabályozási vonal: —————

Területfelhasználási övezet határa: · · · · ·

Építési hely határa: - · - · - · -

Építési hely: / / / / /

Teleken belüli zöldfelület: · · · · ·

Zöldterület: ■

Vízgazdálkodási terület: ■

20 kV-os villanyvezeték: ← E → ← E →

Műemlék épület telke:

Műemléki környezet határa: · · · · · MK · · · · · M

Helyi értékvédelmi rendelettel védett terület Jávassal telekhatár: - · - · - · -

Megszűnő telekhatár: - · - · - · -

Telekhatár: —————

Nyilvánított régészeti terület határa: · · · · · R · · · · ·

Védett természeti érték: ●

  

### Övezeti jel magyarázata

	beépítési mód	beépítettség %
Falusias lakóterület	L <sub>f</sub>	O 30%
	L <sub>f</sub>	4,5 900
Településközponti vegyes terület	V <sub>r-1</sub>	Z 30 %
	V <sub>r-1</sub>	4,5 700
Településközponti vegyes terület	V <sub>r-2</sub>	SZ, K 20 %
	V <sub>r-2</sub>	6 2000
Beépítésre szánt különleges terület	K-1	SZ 20 %
	K-1	4,5 3000
Temető	K-2	SZ 5%
	K-2	4,5 K

  

### Közlekedési területek:

országos mellékút: K<sub>ou-1</sub> kialakult szabályozási szélesség

önkormányzati úthálózat: K<sub>ou-2</sub> kialakult szabályozási szélesség

Új kiszolgáló utak: K<sub>ou-3</sub> 10 m

Autóbusz váró: Av

M=1:2500

Nagygörbő Község Önkormányzatának Képviselő Testületének 3/2009.(II.27.) számú rendelettel jóváhagyott, 8/2015.(V.11.) számú önkormányzati rendelettel aktualizált Helyi Építési Szabályzat melléklete

Bödör Endréné jegyző Judi Oszkár polgármester