Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó:

a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: Gulyás András

3. A házas-/élettárs neve: .....

4. A gyermek neve: .....

5. A gyermek neve: .....

6. A gyermek neve: .....

7. A gyermek neve: .....

A) Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): 8357 Döbröce [redacted]

b) Az ingatlan területnagysága: 2796 m2

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): kivett 2 lakóház, udvar, 3 gazdasági épület

[redacted]

Aláírás

2026. 01. 20.

kelt

d) az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakóházak, 250 m2

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): .....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 3/5-öd

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): Ajándékozás, 2025. 02. 04.

2.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): 8357 Döbröce [redacted]

b) Az ingatlan területnagysága: 33674 m2

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): erdő út, kivett út

d) az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: .....

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): .....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 2554/10800-ad

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): Adásvételi szerződés, 2025.

3.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): 8357 Döbröce [redacted]

b) Az ingatlan területnagysága: 34465 m2

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): erdő, fásított terület, kivett úr

d) az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: .....

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): .....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 16/132-ed

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):Adásvételi szerződés, 2025.

[redacted]

Aláírás

2026.01.20.

kelt

4.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): 8357 Döbröce [redacted]

b) Az ingatlan területnagysága: 2594 m2

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): gyümölcsös, szőlő

d) az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: .....

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): .....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): Adásvétel 2025.

5.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): 8357 Döbröce [redacted]

b) Az ingatlan területnagysága: 2885 m2

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): gyümölcsös és gazdasági épület, szőlő, kert

d) az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: gazdasági épület, 95 m2

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): .....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:.....

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):Adásvételi szerződés, 2025.

[redacted]

Aláírás

2026.01.20.

kelt

6..

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): 8357 Döbröce [redacted]

b) Az ingatlan területnagysága: 1547 m2

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): erdő

d) az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: .....

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): .....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):Ajándékozás, 2025.

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

a) személygépkocsi: Skoda Octavia típus

a szerzés ideje, jogcíme: 2025. július , adásvétel

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: .....

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: .....

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: .....

b) tehergépjármű, autóbusz: Ford Transit típus

a szerzés ideje, jogcíme: 2023. 01. adásvétel

Isuzu D max típus

a szerzés ideje, jogcíme: 2023. 10. adásvétel

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: .....

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: .....

[redacted]

Aláírás

2026. 01. 20.

kelt

c) motorkerékpár: Apollo Commander 200 típus
a szerzés ideje, jogcíme: 2022. 09. adásvétel
típus
a szerzés ideje, jogcíme: .....
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme: .....
..... típus
a szerzés ideje, jogcíme: .....

2. Vízi vagy légi jármű:
a) jellege: .....
típusa: .....
a szerzés ideje, jogcíme: .....
b) jellege: .....
típusa: .....
a szerzés ideje, jogcíme: .....

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:
a) egyedi alkotások: .....
..... megnevezés ..... db
a szerzés ideje, jogcíme: .....
.....
..... megnevezés ..... db

[redacted]
Aláírás

2026. 01-20.
kelt

..... megnevezés ..... db
a szerzés ideje, jogcíme: .....
.....
..... megnevezés ..... db
a szerzés ideje, jogcíme: .....

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori képviselői alapdíj hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés .....
.....
a szerzés ideje, jogcíme: .....
b) megnevezés .....
.....
a szerzés ideje, jogcíme: .....
c) megnevezés .....
.....
a szerzés ideje, jogcíme: .....
d) megnevezés .....
.....
a szerzés ideje, jogcíme: .....
e) megnevezés .....
.....
a szerzés ideje, jogcíme: .....

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés: .....
névérték, biztosítási összeg: .....
megnevezés: .....
névérték, biztosítási összeg: .....
megnevezés: .....
névérték, biztosítási összeg: .....
megnevezés: .....
névérték, biztosítási összeg: .....

[redacted]
Aláírás

2026.01.20.
kelt

megnevezés: .....
névérték, biztosítási összeg: .....
megnevezés: .....
névérték, biztosítási összeg: .....

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: ..... 0 ..... Ft

7. A mindenkori képviselői alapdíj hathavi összegét meghaladó készpénz:
..... 0 ..... Ft.

8. Az összességében a mindenkori képviselői alapdíj hathavi összegét meghaladó pénzintézeti számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:
a) pénzintézeti számlakövetelés:
forintban: ..... 0 .....
devizában (forintértéken): ..... 900.000 Ft .....
b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: ..... 0 ..... Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori képviselői alapdíj hathavi összegét meghaladja:
megnevezés: .....
megnevezés: .....
megnevezés: .....
megnevezés: .....
megnevezés: .....
megnevezés: .....

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzintézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait
1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): ..... 0 ..... forint
2. Pénzintézettel szembeni tartozás (Hitel, kölcsön stb.): 12.500.000 forint

[redacted]
Aláírás

2026.01.20.
kelt

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: 0 Forint

IV. Egyéb közlendők

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

[redacted]

Aláírás

2026.01.20

kelt

B) Rész

JÖVEDELEMNYILATKOZAT
(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: .....

Munkahelye: .....

Szünetelteti-e foglalkozását: igen – nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: .....Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: .....

.....

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): .....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): .....

d) A jövedelem (bruttó) összege: .....

a) A tevékenység megnevezése: .....

.....

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): .....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): .....

d) A jövedelem (bruttó) összege: .....

a) A tevékenység megnevezése: .....

.....

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): .....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): .....

d) A jövedelem (bruttó) összege: .....

[redacted]

Aláírás

2026.01.20.

kelt

C) Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve: GULYÁS ANDRÁS E.V.

2. Gazdasági társaság formája: EGYÉNI VÁLLALKOZÓ

3. az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): TULAJDONOS

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: 100 %

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: 100 %

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: TULAJDONOS

II.

1. Gazdasági társaság neve: .....

2. Gazdasági társaság formája: .....

3. az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): .....

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: ..... %

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

III.

1. Gazdasági társaság neve: .....

2. Gazdasági társaság formája: .....

3. az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): .....

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: ..... %

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

[redacted]

Aláírás

2026.01.30.

kelt

IV.

1. Gazdasági társaság neve: .....
.....
2. Gazdasági társaság formája: .....
3. az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
.....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: ..... %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

V.

1. Gazdasági társaság neve: .....
.....
2. Gazdasági társaság formája: .....
3. az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
.....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: ..... %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

[redacted]

Aláírás

2026.01.20.

kelt