Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó:

a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: Szeplaj Ács

3. A házas-/élettárs neve: .....

4. A gyermek neve: .....

5. A gyermek neve: .....

6. A gyermek neve: .....

7. A gyermek neve: .....

A) Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): .....
Ohid

b) Az ingatlan területnagysága: 547 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....
kivett beépítetlen terület

[redacted]

Aláírás

2026 09 29

kelt

d) az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: .....

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): .....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): .....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 3/12

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): öröklés 2020 05 24

2.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): .....
Ohid

b) Az ingatlan területnagysága: 2325

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....
kivett beépítetlen terület

d) az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: .....

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): .....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): .....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): Adásvétel 1995 04 13

3.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): .....
Ohid

b) Az ingatlan területnagysága: 1439

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....
kivett beépítetlen terület

d) az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: .....

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): .....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): .....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): Adásvétel 1999 04 13

[redacted]

Aláírás

2026 05 29

kelt

4.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): ……..
Ohid
……

b) Az ingatlan területnagysága: 6490 ……..

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): ……..
Szántó
……

d) az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: ……

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): ……

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): ……..

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: ……..

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): Öröklés 2023 05 24

5.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): ……..
Ohid
……

b) Az ingatlan területnagysága: 6489 ……..

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): ……..
Szántó
……

d) az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: ……

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): ……

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): ……..

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 2/4 ……..

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): Öröklés 2023 05 24

6.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): ……..
Ohid
……

b) Az ingatlan területnagysága: 5254 ……..

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): ……..
Szántó
……

d) az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: ……

[redacted]

Aláírás

2026 09 29

kelt

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): .....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): .....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 326/1235

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): öröklés 2022.05.24

*

II. Nagy értékű ingóságok

folytatáshoz Lapon

1. Gépjárművek:

a) személygépkocsi: Skoda octávia típus

a szerzés ideje, jogcíme: ? 2025 02

Peugeot Boxer 2021 05 típus

a szerzés ideje, jogcíme: X

MTZ 820.2 Belarus típus

a szerzés ideje, jogcíme: X 2025 05 24 öröklés

Mercedes Benz (Tehergépkocsi) típus

a szerzés ideje, jogcíme: 2014 06

b) tehergépjármű, autóbusz: ..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: .....

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: .....

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: .....

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: .....

c) motorkerékpár: ..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: .....

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: .....

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: .....

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: .....

[redacted]

Aláírás

2026 09 29

kelt

2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege: .....

típusa: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

b) jellege: .....

típusa: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások: .....

..... megnevezés ..... db

a szerzés ideje, jogcíme: .....

.....

..... megnevezés ..... db

a szerzés ideje, jogcíme: .....

.....

..... megnevezés ..... db

a szerzés ideje, jogcíme: .....

.....

b) gyűjtemény: .....

..... megnevezés ..... db

a szerzés ideje, jogcíme: .....

.....

..... megnevezés ..... db

a szerzés ideje, jogcíme: .....

.....

..... megnevezés ..... db

a szerzés ideje, jogcíme: .....

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori képviselői alapdíj hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés .....

.....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

b) megnevezés .....

[redacted]

Aláírás

2026 09 29

kelt

.....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

c) megnevezés .....

.....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

d) megnevezés .....

.....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

e) megnevezés .....

.....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés: .....

névérték, biztosítási összeg: .....

megnevezés: .....

névérték, biztosítási összeg: .....

megnevezés: .....

névérték, biztosítási összeg: .....

megnevezés: .....

névérték, biztosítási összeg: .....

megnevezés: .....

névérték, biztosítási összeg: .....

megnevezés: .....

névérték, biztosítási összeg: .....

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: ..... Ft

7. A mindenkori képviselői alapdíj hathavi összegét meghaladó készpénz:
..... Ft.

8. Az összességében a mindenkori képviselői alapdíj hathavi összegét meghaladó pénzintézeti számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzintézeti számlakövetelés:

[redacted]

2026 09 19

Aláírás

kelt

forintban: .....

devizában (forintértéken): .....

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: ..... Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori képviselői alapdíj hathavi összegét meghaladja:

megnevezés: .....

megnevezés: .....

megnevezés: .....

megnevezés: .....

megnevezés: .....

megnevezés: .....

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzintézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): ..... forint
2. Pénzintézettel szembeni tartozás (Hitel, kölcsön stb.): ..... forint
3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: ..... Forint

IV. Egyéb közlendők

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

[redacted]

Aláírás

2026. 09. 29

kelt

B) Rész

JÖVEDELEMNYILATKOZAT
(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: Vállalkozó

Munkahelye: .....

Szüneteltetni-e foglalkozását: igen – nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: 114850 Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: Ösztermelő

.....

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): .....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): .....

d) A jövedelem (bruttó) összege: .....

a) A tevékenység megnevezése: .....

.....

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): .....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): .....

d) A jövedelem (bruttó) összege: .....

a) A tevékenység megnevezése: .....

.....

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): .....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): .....

d) A jövedelem (bruttó) összege: .....

[redacted]
Aláírás

2026. 08. 29
kelt

C) Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve: .....

.....

2. Gazdasági társaság formája: .....

3. az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):

.....

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: ..... %

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

II.

1. Gazdasági társaság neve: .....

.....

2. Gazdasági társaság formája: .....

3. az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):

.....

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: ..... %

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

III.

1. Gazdasági társaság neve: .....

.....

2. Gazdasági társaság formája: .....

3. az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):

.....

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: ..... %

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

[redacted]

Aláírás

2016. 09. 29

kelt

IV.

1. Gazdasági társaság neve: .....

.....

2. Gazdasági társaság formája: .....

3. az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):

.....

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: ..... %

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

V.

1. Gazdasági társaság neve: .....

.....

2. Gazdasági társaság formája: .....

3. az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):

.....

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: ..... %

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

[redacted]

Aláírás

2026 09 19

kelt

7.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): .....
Ohid
.....

b) Az ingatlan területnagysága: 977

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....
kert gyümölcsös
.....

d) az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: .....

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): .....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): .....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 60/360

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ..... öröklés 2023 05 24

8.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): .....
Ohid
.....

b) Az ingatlan területnagysága: 1371

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....
gyümölcsös, gazdaép. - szántó
.....

d) az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: .....

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): .....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): .....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 8/6

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ..... öröklés 2023 05 24

9.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): .....
Ohid
.....

b) Az ingatlan területnagysága: 3259

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....
gyümölcsös - szántó
.....

d) az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: .....

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): .....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): .....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 6/12

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ..... öröklés 2023 05 24

[redacted]

Aláírás

2026 08 29

kelt